

jaar	woningen
1945	366
1960	951
1970	1571
1980	2382
1990	2822

Rioleringswerken

De eerste rioleringen in Maasbracht werden aangelegd in de jaren 1938-1939 en 1941. In de jaren vijftig werd het rioleringsstelsel uitgebreid richting Maasbracht-Beek. Vanwege de aanleg van riolering in de vele uitbreidingsplannen moest het bestaande rioleringsstelsel enkele malen herberekend en herzien worden. In de jaren 1959-1962 werd een centraal rioleringsplan vastgesteld en in de jaren 1987-1990 werden enkele basisrioleringsplannen opgesteld.

Sociaal-economische situatie

Vóór de ontwikkeling van de haven was de enige industrie die Maasbracht kende de betonfabriek N.V. 'De Bandtegel' (opgericht in 1929). Deze fabriek werd in 1948 verplaatst naar Echt en keerde in 1962/63 weer terug naar Maasbracht.

Door de ontwikkeling van de haven kwam veel bedrijfs- en zakenleven naar de gemeente. De vele schepen in de haven zogen allerlei bedrijvigheid aan: scheepswerven, scheepsreparatiebedrijven, schippersbeurs, bankinstellingen et cetera. Deze bedrijven vestigden zich op het 45 hectare grote haven- en industrieterrein Koeweide dat in de jaren 1959-1966 werd aangelegd en in exploitatie gebracht. Zij boden werk aan vele inwoners van Maasbracht.

De vele honderden schepen die dagelijks in de haven van Maasbracht lagen vormden voor de detailhandel een extra klantengroep boven de gevestigde bevolking. In de gemeente ontstond zodoende een groot en divers aanbod van winkels.

Traditioneel was een groot deel van de beroepsbevolking werkzaam in de agrarische sector en in de mijnen in Zuid-Limburg. Na de oorlog kromp de landbouw sterk in en groeide het aantal personen werkzaam in de dienstensector sterk. Veel landbouwbedrijven waren genoodzaakt te verdwijnen om gronden vrij te maken voor uitbreidingsplannen. In de kern Maasbracht-dorp verdween de agrarische structuur vrij snel na de oorlog; in de kern Brachterbeek bleef deze bestaan tot in de jaren zestig.

De ontwikkeling van de beroepsbevolking is in onderstaand schema weergegeven:

Jaar	landbouw	nijverheid	diensten
1948	432 (44%)	245 (25%)	304 (31%)
1960	190 (10%)	572 (29%)	1224 (61%)

Het belang van de scheepvaart voor de werkgelegenheid in Maasbracht is zeer groot geweest. In 1965 was ongeveer 60% van de beroepsbevolking direct of indirect werkzaam in deze sector.